



Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja

odbor dopravy a pozemných komunikácií

Rázusova 2A, 949 01 NITRA

Ing. Alžbeta Szalay

Lesná 56

945 01 KOMÁRNO

Váš list číslo/zo dňa:
-/01.03.2021

Naše číslo:
CS 6548/2021, CZ 7730/2021

Vybavuje:
Mgr.Pavlovič, 037/6930368

Nitra:
23.03.2021

Vec

„ČSPHM F.Petrol Marcelová“ - stanovisko k DÚR

Odboru dopravy a pozemných komunikácií Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja (ďalej len „ÚNSK“) bola dňa 1.3.2021 doručená žiadosť o stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie (ďalej len „DÚR“) na stavbu „**ČSPHM F.Petrol Marcelová**“, ku ktorej sa vyjadrujeme ako vlastníci ciest II. a III. triedy, v zmysle §3d ods.2 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Predmetná stavba prichádza do styku s cestou III/1464 Chotín – Bátorove Kosihy – Mužla v km 5,532 v intraviláne obce Marcelová, preto pri návrhu jej pripojenia na cestu III.triedy žiadame dodržať nasledovné:

SO 02.1 – Úprava cesty III/1464 a súběžných chodníkov – stavba

- stavebný objekt „**SO 02.1 – Úprava cesty III/1464 a súběžných chodníkov – stavba**“, **má nesprávny názov a označenie. Chodník nemôže byť súčasťou stavebného objektu SO 02**, ale musí byť samostatným stavebným objektom, pretože bude odovzdaný podľa vlastníckych práv inému vlastníkovi, **nie NSK**.
Stavebný objekt SO 02, ktorý nám bude po zrealizovaní odovzdaný do vlastníctva, **žiadame premenovať**,
- odporúčame prehodnotiť a označiť všetky stavebné objekty správne podľa vlastníkov a správcov, ktorým budú po realizácii stavebné objekty odovzdané,
- nové jazdné pruhy pre napojenie čerpacej stanice navrhnuť v mieste existujúcej konštrukcie cesty III/1464 preplátovaním konštrukčných vrstiev tak, aby bola zachovaná existujúca šírka jazdného pruhu vozovky,
- technickým návrhom zabezpečiť zjednotenie priečnych sklonov a plynulý prechod napojenia nového a starého krytu vozovky položením novej obrusnej vrstvy asfaltobetónu na celom dotknutom úseku jazdného pruhu cesty III.triedy na dosiahnutie normou stanoveného priečného a pozdĺžneho sklonu vozovky, ktorý je potrebný na jej odvodnenie,
- spôsob napojenia prístupovej komunikácie na cestu III/1464 musí rešpektovať nárast intenzity dopravy vzhľadom na plánovanú lokalitu zástavby a musí byť v súlade s príslušnými platnými STN. **Riešenie napojenia na cestu III.triedy, za ktoré zodpovedá projektant, musí byť odsúhlasené príslušným Okresným dopravným inšpektorátom.**
- ak okraj jazdného pruhu vozovky nemá vhodné zloženie konštrukčných vrstiev, je potrebné v záujme zachovania existujúcej šírky jazdného pruhu vozovky cesty III/1464 jej konštrukčné vrstvy doplniť (krajnicu prestavať),
- niveletu navrhovanej prístupovej komunikácie k čerpacej stanici a jej odvodnenie spádovať smerom od cesty III.triedy. **Upozorňujeme** na §1 a najmä §14, ods. 4 Vyhlášky č.35/1984 zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách, v ktorom je uvedené: „Na cestný pozemok diaľnic, ciest a miestnych komunikácií sa nesmú vyviesť žiadne odvodňovacie systémy...“,

- pre dokonalé utesnenie napojenia žiadame utesniť trvale pružným nepriepustným tmelom - pružnou asfaltovou zálievkou alebo flexibilnou bitúmenovou tesniacou páskou na zamedzenie vnikania vody do podložia vozovky,
- pod pláňou v mieste napojenia navrhnuť trativod na odvedenie vody z pláne vozovky mimo telesa cesty III. triedy,
- technickým riešením predloženého návrhu nesmie prísť k narušeniu stability cestného telesa ani k zhoršeniu odtokových pomerov existujúcej cesty,
- **v prípade zásahu inžinierskych sietí do telesa cesty navrhnuť prekládku** týchto sietí mimo telesa cesty III/1464 v zmysle platnej STN, **prípadne predložiť iný návrh** ich ochrany na posúdenie.

Z hľadiska vlastníckych vzťahov požadujeme nasledovné:

- Pred vydaním stavebného povolenia investor predloží podpísanú zmluvu o budúcej darovacej zmluve na bezodplatný prevod stavebného objektu **SO 02 – Úprava cesty III/1464...**, (ďalej len stavebný objekt) a pozemkov pod ním do vlastníctva Nitrianskeho samosprávneho kraja.
- Po realizácii stavebníka protokolárne odovzdá stavebný objekt zástupcom vlastníka a správcu cesty III/1464 a k preberaciemu konaniu predloží:
 - projekt skutočného vyhotovenia stavebného objektu, vrátane atestov a skúšok zabudovaných materiálov a jeho porealizačné zameranie,
 - vypracovaný geometrický plán s vyznačením hraníc pozemkov podľa vlastníckych práv **v zmysle Technických podmienok TP 078 Usporiadanie cestnej siete** (časť 5 – Stanovenie hraníc majetkovej správy pozemných komunikácií).
- Do 90 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavebného objektu investor predloží:
 - kolaudačné rozhodnutie stavby a protokol o odovzdaní a prevzatí stavebného objektu vlastníkovi a správcovi cesty,
 - podpísanú zmluvu medzi investorom a vlastníkom cesty III/1464 o bezodplatnom prevode stavebného objektu a pozemkov pod ním vrátane geometrického plánu do vlastníctva Nitrianskeho samosprávneho kraja.

Odbor dopravy a pozemných komunikácií Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja **súhlasí** s vydaním územného rozhodnutia stavby **za podmienky, že všetky naše vyššie uvedené požiadavky ako i požiadavky správcu cesty** RSÚC Nitra a.s., SSÚ Komárno budú zapracované v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie a nám predložené na vyjadrenie v stavebnom konaní.

S pozdravom

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja
Rázusova 2A
949 01 NITRA
25



Ing. Mgr. Jozef Balkó
vedúci odboru

Príloha: 1 x PD

Na vedomie: RSÚC Nitra a.s., SSÚ Komárno